

# 全国貸地貸家協会新聞

発行 全国貸地貸家協会事務局  
 〒165-0027 東京都中野区野方一丁目二番一〇二  
 (株)耶馬台コーポレーション内  
 TEL 〇三(三三三八) 七五二一五  
 FAX 〇三(三三三八) 七五二一三

《訪問インタビュー》

## 顧客に不動産を取り戻す

—最強の情報サイトを作り上げる—

株式会社ネクスト 代表取締役社長 井上 高志

聞き手 協会専務理事・本紙編集長 宮地 忠継  
 本紙編集部次長 加藤 久直

顧客が不動産を探す場合、インターネットの不動産サイトで先ず調べるといのが当たり前の時代となりました。不動産情報サイトとしては日本一と言われる「ホームズ」の井上社長にお話を伺いました。

「情報をオープンに」が原点だった

宮地 本日はよろしくお願いたしします。

井上 よろしくお願いたします。

宮地 私も次長の加藤も御社のホームページは見させて頂いているんですけども、物凄い大きさですね。

井上 有難うございます。実はあの規模では日本で一番大きな不動産ポータルサイトなんです。

宮地 概念的な広がりとか、いろんなことをやっているというニュアンスがよく伝わってきますよ。そういう意味で大変なものだと思っ

んでいます…

井上 有難うございます。

宮地 あれだけのホームページを作るのにどれだけのの努力をやられてこられたのですか。

井上 会社を設立して今年で十周年になるんですけど、創業はさらにその一年半ほど前でして、一九九五年の秋からやっています。九五年と言いますと未だウィンドウズ95が出る直前ぐらいです。

宮地 そうですね。

井上 日本のインターネットの未だ本場に夜明け

ぐらいいの時でしたので、そこから今の不動産会社さんに意識変革をして頂き、マーケットがなかった所にこのマーケットを創ってくるという意味では時間が掛りました。

宮地 ああ、それはもう井上さんが一種の先駆者として、そういうことを…

井上 ええ、そうです。私たちはアルファ版のサイトが出来たので、九五年の九月から出来ていまして、その次にサービスインしたのは確かりクルートさんが『住宅情報』とか『フォレント』とかお持ちになつていまして、その情報をインターネットに載せるという試みが多分九六年の後半から始まったと思うんです。

### 株式会社ネクスト 会社概要

証券コード 2120 東京証券取引所マザーズ  
 設立 一九九七年三月

代表者 代表取締役社長 井上高志

資本金 一九七九百万円 (二〇〇六年二月現在)

従業員数 二二五人

(二〇〇六年二月現在 含派遣社員)

主な事業内容 住宅・不動産ポータル事業

広告代理事業 その他事業

本店 東京都中央区晴海一丁目八番一

アイドトリトンスクエアオフィスタワー

Z棟一五階

TEL 〇三(三三三八) 四〇四〇

FAX 〇三(三三三八) 三九六一

大阪支店 大阪市北区曾根崎新地二丁目二番三

堂島ビル七階

TEL 〇六(六四四〇) 一七七七

FAX 〇六(六四四〇) 一七一一

URL <http://www.next-group.jp/>